



## Commentaires Conseil municipal du 15.09.2011

### Subventions

Le conseil municipal a décidé d'allouer les subventions suivantes : Association Get Back City : 500 € Familles Rurales : 1072 € Comité d'Echanges et Jumelage : 470 €

### Aide accession à la propriété

Le conseil municipal poursuit ses engagements en versant une aide à l'accession à la propriété de 2 300 € à un futur habitant des Echats II. Ce bénéficiaire est le dixième à recevoir une aide de la commune réservée aux primo-accédants.

### Fiscalité

Le conseil municipal a décidé d'appliquer la majoration de la valeur locative cadastrale des terrains devenus constructibles en fixant la valeur forfaitaire de cette majoration à 3€par mètre carré.

### Adhésion à l'AURA

Le conseil municipal demande à devenir membre de l'Agence d'Urbanisme d'Angers, qui sous forme d'association régie par la Loi 1901, constitue un centre pluridisciplinaire de ressources, de recherche et de conseils dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire.

### Bail de la Poste

A compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012, un nouveau bail sera signé avec la Poste pour la location des locaux qu'elle occupe au 12 rue de la Renaissance. Le loyer annuel s'élèvera à 15 000€

### Promenade René MENARD

Afin d'honorer la mémoire de René MENARD, ancien Maire de Beaucouzé, il a été décidé de donner au parc du Prieuré le nom de « Promenade René MENARD».

### Déclassement de voirie

Suite à la création du nouvel échangeur, le Département de Maine et Loire a proposé, après réalisation de travaux de remise en état, de transférer à la commune les voies suivantes: des sections des routes 56 et 106, les bretelles de sortie de la RD 106 sur l'échangeur en direction du Grand Périgné ainsi que la piste cyclable créée entre l'avenue Patton et l'avenue Prosper Guilhem.

### Compte-épargne temps

Le conseil municipal a décidé d'instaurer un compte-épargne temps qui permettra au personnel communal d'épargner des droits à congés non utilisés dans l'année pour, par exemple, anticiper un départ à la retraite ou accompagner un évènement familial.